

SAN JUAN

4-6-66

Las nuevas viviendas acogerán a los vecinos desalojados de Benimagrell

Obras de reparación en el grupo escolar

SAN JUAN. (De nuestro corresponsal M. Sánchez Buades).—El punto clave de la última sesión celebrada por el Pleno municipal fue, sin duda, el de la construcción de las viviendas necesarias con destino a los vecinos de la barriada de Benimagrell, que se ven forzados a desocupar sus actuales hogares afectados por el trazado de la nueva carretera de circunvalación, para suprimir la peligrosa travesía por dentro de la población de la carretera general de Valencia.

El proyecto, redactado por el arquitecto municipal señor García Solera, ha sido ya aprobado por el Instituto de la Vivienda, y constará de tres edificios, de planta baja y cuatro pisos, con cuatro viviendas por planta, que hacen un total de 48 viviendas, más cuatro locales comerciales.

Las viviendas serán de tres tipos,

con una superficie útil que varía entre los 70 y los 82 metros cuadrados. Las de los edificios A y B tendrán tres dormitorios y las del C cuatro, además de comedor, cocina, aseos, vestíbulo, galerías y terrazas.

El presupuesto global de las obras se eleva a 9.732.338,36 pesetas y el valor de cada vivienda se calcula en unas 202.000 pesetas, pero que descontadas las 30.000 de la subvención, quedarán reducidas a unas 172.000 pesetas que, si da el resultado que se espera, las gestiones que se están realizando para obtener un anticipo a largo plazo, las harán asequibles a las personas de condición más modesta.

Para su adjudicación tendrán derecho de preferencia los desalojados de Benimagrell, y las sobranes serán distribuidas entre vecinos de la población que lo soliciten, teniendo presente las necesidades y circunstancias personales de cada caso.

Al principio se pensó levantar estos edificios en zona más próxima a la barriada de Benimagrell, pero fracasadas las gestiones realizadas para la compra de los terrenos necesarios, el Ayuntamiento cedió generosamente otros, entre las calles de Manuel Alborós y prolongación de la del Cristo de la Paz, en uno de los parajes más modernos y bonitos del casco urbano de la población.

El comienzo de las obras es inminente, porque de él está pendiente la realización de la construcción de la autopista de circunvalación.

OBRAS EN EL GRUPO ESCOLAR

Desde hace tiempo nuestro Grupo Escolar "Cristo de la Paz" venía pidiendo a "gritos mudos" unas manos que se ocuparan de remozar su aspecto de vejez prematura y abandono.

Por eso nos ha sorprendido gratamente ver que una activa brigada de albañiles está llevando a cabo las reparaciones y mejoras que tanta falta le hacían.

Todas las aulas e instalaciones complementarias han sido sometidas a un repaso y blanqueo general, al que seguirán la pintura de puertas y zócalos, y limpieza y reposición de cristales y demás detalles necesarios.

En fin una operación de suma necesidad, que debió emprenderse hace mucho tiempo y que le va a costar al Ayuntamiento un buen "pico"

EL SERVICIO DE AUTOBUSES A

4-6-66 LA PLAYA

El pasado día 1, comenzó el servicio veraniego de autobuses entre el pueblo y la playa. La empresa concesionaria ha montado una magnífica combinación que, cada media hora desde las 7,30 de la mañana, hasta las 9,30 de la noche, cubren el trayecto sin interrupción.

El empresario, don Salvador Rodríguez Buades, con un laudable espíritu de sacrificio —no en balde es un sanjuanero entusiasta—, ha querido anticipar este año la puesta en marcha de este servicio, aún cuando de momento resulte antieconómico, teniendo en cuenta que la auténtica temporada veraniega no comienza realmente hasta que terminan las fiestas de hogueras en la capital.

MISA

®

SPORT

amiserias